

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Херсонская ул., д. 8, литера А, пом. 9-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru): 21000002210000004704) несостоявшимся

21 июня 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 25 июня 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-4557-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Херсонская ул., д. 8, литера А, пом. 9-Н, площадь 166.5 кв.м., назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж №3, кадастровый номер 78:31:0145501:2353. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 02.10.2014 № 78-78-89/031/2014-080. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 03.11.2023 № 2826-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Херсонская ул., д. 8, литера А, пом. 9-Н»

Начальная цена (лота) – 20 320 000 (двадцать миллионов триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 21 июня 2024 года).